Majandus- ja taristuministri 21.11.2019 määrus nr 65
„Lasterikaste perede kodutoetuse kasutamise tingimused ja kord"
Lisa
(taristuministri 02.07.2026 määruse nr 54 sõnastuses)

TAOTLUSE HINDAMISE JUHEND

Taotluse hindamise kriteeriumid ja hindamisel rakendatavad osakaalud on järgmised:

Hindamiskriteerium	**Hindepunkti kirjeldus**	**Punktid**
1. Laste arv: 40% koondhindest	3 last	1
	4 last	2
	5 ja enam last	3
2. Taotluse esitamisele eelneva kalendriaasta keskmine maksustatav tulu leibkonnaliikme kohta kuus: 30% koondhindest	450,01 kuni 550,00 eurot kuus	1
	350,01 kuni 450,00 eurot kuus	2
	kuni 350,00 (sh) eurot kuus	3
3. Plaanitud tööde* sisu: 30% koondhindest	**Kategooria 1. Väikese mõjumääraga tegevused** ▪ Uue eluruumi ostmine, püstitamine või alaliseks elamiseks mittesobiva eluruumi rekonstrueerimine, kui taotleja või tema kuni 15-aastase lapse omandis on alaliseks elamiseks sobiv eluruum Olemasoleva eluruumi puhul: ▪ laiendamine – eluruumi pinna suurendamine külge, peale või alla ehitamise teel või seni kasutamata pinna (nt pööningu või keldri) väljaehitamisega ▪ sisetööd – põrandate, lagede ja seinte ning nende katete uuendamine, siseuste vahetamine ▪ ruumiplaneeringu muutmine ▪ sise- või välistrepi uuendamine või rajamine ▪ kõik eluruumi parendamisega seotud muud tööd, mida ei ole hindepunktide kirjelduses nimetatud	1
	Kategooria 2. Keskmise mõjumääraga tegevused Olemasoleva eluruumi puhul: ▪ sanitaarruumi renoveerimine või uue sanitaarruumi rajamine, kui pesemisvõimalus või tualett on eluruumis juba olemas ▪ tehnosüsteemide üksikosade asendamine või uuendamine	2

	▪ katuse-, fassaadi- või vundamendikatte asendamine või uuendamine välispiirete konstruktsiooni ja soojapidavust muutmata ▪ väliste avatäidete asendamine või uuendamine	
	Kategooria 3. Suure mõjumääraga tegevused Olemasolevas eluruumis: ▪ sanitaarruumi rajamine, kui eluruumis puudub pesemisvõimalus või tualett ▪ tehnosüsteemide kogu eluruumi hõlmav terviklik muutmine, rajamine või asendamine, mis hõlmab valdavat osa vastavast süsteemist eluruumis ▪ katuse, fassaadi, vundamendi, vahelagede rekonstrueerimine ja soojustamine	3
* Kui taotluses nimetatud tööd kuuluvad mitmesse kategooriasse, arvestatakse hindamisel suurema mõjumääraga kategooriat	**Kategooria 4. Väga suure mõjumääraga tegevused** ▪ Eluruumi ostmine, püstitamine või alaliseks elamiseks sobimatu** eluruumi rekonstrueerimine, kui taotleja või tema kuni 15-aastase lapse omandis ei ole alaliseks elamiseks sobivat eluruumi. **Alaliseks elamiseks sobimatu eluruumina käsitatakse eluruumi, milles puudub või esineb kaks või enam järgmistest omadustest: ▪ puudub kütesüsteem või eluruumi ei ole võimalik kütta selliselt, et seal oleks tagatud alaliseks elamiseks sobiv sisetemperatuur ka talveoludes; ▪ puudub toimiv veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteem; ▪ puudub vee ja kanalisatsiooniga varustatud pesemisruum ja tualett; ▪ eluruum on ehituslikult ohtlik (nt varisemisoht, kandekonstruktsioonide oluline kahjustus, vajunud katus); ▪ esineb ulatuslik ja püsiv niiskus- või hallituskahjustus, mis mõjutab mitut ruumi, ei ole tavapärase hooldusega kõrvaldatav ning võib ohustada tervist; ▪ eluruumi tehnosüsteem (nt elektrisüsteem) on ohtlik või mittetoimiv.	4